


INVESTOR  <b>Nymburk</b>  Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ 00239500	PROJEKTANT   Projekční a statická kancelář Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice e-mail: info@fapal.cz tel.: +420 721 335 478 IČ: 060 83 927	AUTORIZACE Ing. Jan VINAŘ (ČKAIT-0000769) HIP Ing. Pavel VEVERKA VYPRACOVAL Ing. Pavel VEVERKA DATUM 5/2021 MĚŘITKO -		
NÁZEV AKCE  ZPŘÍSTUPNĚNÍ HRADEB NA REJDIŠTI, p.č. 1585, st. 251, st. 252, st. 253, k.ú. Nymburk		ČÁST.DOK. - STUPEŇ DSP	INDEX A ČÍSLO ZAKÁZKY 038-2018 REVIZE -	PARÉ
NÁZEV  SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				

## OBSAH

<b>OBSAH .....</b>	<b>1</b>
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>4</b>
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	4
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem .....	4
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby .....	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	4
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	4
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. ....	4
g) ochrana území podle jiných právních předpisů .....	4
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	4
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	5
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	5
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	5
l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě .....	5
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	5
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	5
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	5
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>5</b>
<b>B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....</b>	<b>6</b>
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	6
b) účel užívání stavby .....	6
c) trvalá nebo dočasná stavba .....	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby .....	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	6
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....	6
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod. ....	6
h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod. ....	6
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	6
j) orientační náklady stavby .....	7
<b>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....</b>	<b>7</b>
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	7
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....	7
<b>B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....</b>	<b>7</b>
<b>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>7</b>

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.....	7
<b>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....</b>	<b>7</b>
<b>B.2.6 Základní charakteristika objektů .....</b>	<b>8</b>
a) stavební řešení .....	8
b) konstrukční a materiálové řešení.....	8
c) mechanická odolnost a stabilita .....	9
<b>B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....</b>	<b>9</b>
a) technické řešení .....	9
b) výčet technických a technologických zařízení.....	9
<b>B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení .....</b>	<b>9</b>
<b>B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....</b>	<b>9</b>
<b>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....</b>	<b>9</b>
Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod. ....	9
<b>B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....</b>	<b>10</b>
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	10
b) ochrana před bludnými proudy .....	10
c) ochrana před technickou seizmicitou .....	10
d) ochrana před hlukem.....	10
e) protipovodňová opatření .....	10
f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. ....	10
<b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>11</b>
a) napojovací místa technické infrastruktury.....	11
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	11
<b>B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>11</b>
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace .....	11
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	11
c) doprava v klidu .....	11
d) pěší a cyklistické stezky.....	11
<b>B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>11</b>
a) terénní úpravy.....	11
b) použité vegetační prvky .....	11
c) biotechnická opatření .....	11
<b>B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....</b>	<b>11</b>
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	11
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. ....	12
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	12
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem .....	13
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	13
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů .....	13
<b>B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....</b>	<b>13</b>
<b>B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>13</b>
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	13

b) odvodnění staveniště.....	13
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	13
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	13
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	13
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	13
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	13
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	14
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	14
j) ochrana životního prostředí při výstavbě .....	14
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	14
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	15
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření .....	15
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.....	16
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	16
<b>B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>16</b>

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se nachází v intravilánu města Nymburk. Řešená část hradeb se nachází se na rovinném pozemku na p.č. 1585, st. 251, st. 252, st. 253 obce Nymburk ve východní části historického jádra města. Pozemek se nachází v zastavěném území.

V současnosti nejsou hradby veřejně přístupné.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Řešený projekt j v souladu s územním plánem.

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Projektová dokumentace je v souladu s územním plánem.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována se zástupci investora – vedoucí odborů investic, městským architektem, zástupcem památkové péče Nymburk a zástupci Národního památkového ústavu.

Všechny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou dodrženy a splněny.

Informace jsou zohledněny v jednotlivých částech projektu.

### f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci zpracování projektové dokumentace bylo zpracováno zaměření dotčené části objektu. Návrh vychází ze studie starého děkanství, která mimo jiné řešila zpřístupnění hradeb.

### g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešená část hradeb se nachází v městské památkové zóně Nymburk (katalogové číslo 1000084428, rejstříkové číslo ÚSKP 2124), samotné hradby jsou dále památkově chráněné jako areál městského opevnění (katalogové číslo 1000157796, rejstříkové číslo: ÚSKP 45357/2-1894).

### h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém či poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry se nemění.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci stavby nedojde k žádným demolicím, asanacím a kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavbou nejsou potřeba.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Hradby budou napojeny na stávající dlážděný chodník umístěný na p.č. 1585, ke každé z věží bude napojen samostatný dlážděný chodník šířky 2,0 m. Napojení je zakresleno v situačním výkrese a půdoryse přízemí.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Řešený objekt nesouvisí s jinými investicemi ani jimi není podmíněn.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

p.č.:	st. 251, st. 252, 253, 1585
typ parcely:	parcela katastru nemovitostí
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
vlastník:	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk, IČ: 00239500
Investor:	Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk, IČ: 00239500

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nevznikne nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

Projektová dokumentace se zabývá zpřístupněním hradeb Na Rejdišti.

Smyslem zpřístupnění je návrh přístupového chodníku ke každé z obou věží, aby bylo možné libovolně procházet v obou směrech (z náměstí do vnějšího hradebního parku a zpět) a zároveň spojující ochoz sloužil jako vyhlídkové místo v centru města. Přístupové chodníky jsou navrženy ve stejném charakteru jako stávající okolní. V každé z obou věží je navrženo ocelové vřetenové schodiště, které je vedeno na dvě úrovně – úroveň ochozu a úroveň vrcholu věže. Celá Konstrukce schodiště, mezipodest, ochozu a zábradlí je navržena z oceli. Celá ocelová konstrukce bude opatřena barvou v odstínu kovářské černé. Nášlapné stupně schodiště, nášlap mezipodest a nášlap ochozu je navržen jako dřevěný z dubu.

V rámci stavebních úprav předpokládáme minimální zásahy do stávající konstrukce hradeb, ty budou spočívat pouze v nezbytné potřebě kotvení celé konstrukce.

## **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro zpřístupnění hradeb města Nymburk. Samotné věže i hradební ochoz jsou v dobrém stavebně technickém stavu.

**b) účel užívání stavby**

V současné době jsou řešené stavební objekty bez využití, tvoří dominantu města. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro zpřístupnění hradeb. Po dokončení stavebních prací budou hradby veřejně přístupné.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Žádná rozhodnutí o povolení z technických požadavků nebyla vydána.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována se zástupci investora – vedoucí odborů investic, městským architektem, zástupcem památkové péče Nymburk a zástupci Národního památkového ústavu.

Všechny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracovány v čístopise PD.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Řešená část hradeb se nachází v městské památkové zóně Nymburk (katalogové číslo 1000084428, rejstříkové číslo ÚSKP 2124), samotné hradby jsou dále památkově chráněné jako areál městského opevnění (katalogové číslo 1000157796, rejstříkové číslo: ÚSKP 45357/2-1894).

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.**

Parametry stavby se projektovou dokumentací nebudou měnit.

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Likvidace dešťových vod bude zachována. Řešená stavba nebude napojena na technickou infrastrukturu.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaná doba stavby je 3 měsíce.

### **j) orientační náklady stavby**

Rozpočet je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Projekt je v souladu s územním plánem.

### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

#### **Kompozice tvarového řešení objektu**

Tvarové řešení hradeb je dané jejich výstavbou. Po dokončení hradebního systému v Nymburce byly hradby využívány pro obranu a zajištění bezpečnosti původní velikosti města. Součástí každé věže bylo dřevěné žebříkové schodiště, dřevěné mezipodesty a jednotlivé věže byly propojeny dřevěným ochozem.

Náš návrh vychází z dnešních možností materiálů, norem, bezpečnostních předpisů, potřeb údržby a provozu. Proto jsme navrhli jednoduchou konstrukci ocelového vřetenového schodiště, které je umístěno do obou věží, ocelové konstrukce mezipodest, zábradlí a ochozu. Konstrukce bude svařovaná, svary zabroušeny a opatřena barvou v odstínu kovářské černé. Náslapnou vrstvu budou tvořit dřevěné hoblované dubové fošny.

Celá konstrukce je navržena jako jednoduchá, nezdobená, aby co možná nejméně narušila vnitřní vzhled hradeb a zároveň sloužila jako jednoduše přístupná vyhlídka v centru města.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Využívání prohlídky hradeb se musí řídit provozním řádem, který bude na náklady investora zpracován odbornou firmou před uvedením věže do plánovaného provozu!

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Stavba není navrhována pro bezbariérové užívání.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při provozu, revizích, opravách a údržby objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 74 4505 a ČSN 73 4130
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,



- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

Stavební řešení je podrobně popsáno v technické zprávě D.1.1.a.

Obě z věží budou samostatně přístupné po nově navrhovaných chodnících. Návrh chodníku je zobrazen v koordinační situaci s návazností na okolní zpevněné plochy, parcely a komunikace, dále pak podrobně v půdorysu. Navrhujeme chodník totožný jako je v okolí, tj. žulová dlažba 60/60 mm, kladená do řádku. Dlažba bude při okrajích zakončena žulovými obrubníky, které budou osazeny do stejné výšky jako samotná dlažba a budou volně navazovat na okolní zeleň.

V každé z věží bude vytvořena základová patka z prostého betonu. Na tu budou osazeno vřetenové schodiště. Vnitřní plocha věže bude vydlážděna totožně jako chodník. Schodiště včetně mezipodest bude z oceli, nášlapy budou tvořeny hoblovanými dubovými fošnami tl. 40 mm. Zábradlí schodiště a mezipodest bude tyčové.

Vyhlídkový ochoz mezi oběma věžemi budou tvořit ocelové nosíky osazené do původních kapes ve zdivu hradby (v několika místech budou kapsy doplněny) a to tak, že do kapsy budou vložen ocelový nosník, ten bude obezděn z cihel plných na nastavenou vápennou maltu a vyrovnán do roviny. Na zazděné jekly bude přivařeno tyčové zábradlí a výplň. Nášlapnou vrstvu budou tvořit dubové fošny šířky 180 mm a tloušťky 46 mm.

Celá ocelová konstrukce bude opatřena barvou – kovářskou černou.

### b) konstrukční a materiálové řešení

Přístupové chodníky jsou navrženy z totožného materiálu jako je použitý pro chodníky v okolí, tj. žulová dlažba 60/60 mm, kladená do řádku, šířka pruhu 2,0m.

Základové konstrukce jsou navrženy z prostého betonu. Samotná konstrukce vřetenového schodiště je navržena z oceli S235, konstrukčně svařovaná se zabroušenými svary. Konzolová konstrukce ochozu bude zazděna v původních kapsách hradby, při zazdívání budou použity cihly plné pálené, zděné na nastavenou vápennou maltu. Konstrukce mezipodest, ochozu a zábradlí je také navržena z oceli. Celá ocelová konstrukce bude opatřena barvou v odstínu kovářské černé. Nášlapné stupně schodiště, nášlap mezipodest a nášlap ochozu je navržen jako dřevěný z dubu.

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Konstrukce jsou navrženy dle platných norem. Podrobnější informace jsou v části projektu D.1.2. Stavebně konstrukční řešení. Veškeré posuzované prvky jsou dle této části projektu vyhovující.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

Stavební objekt nebude napojen na technickou infrastrukturu.

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Charakter záměru vylučuje použití výrobních a nevýrobních technologických zařízení.

## **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Je samostatnou přílohou projektové dokumentace D.1.3.

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Vzhledem k charakteru projektu není potřeba tepelnou ochranu a úsporu energie řešit.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolí. Projekt je zpracován v souladu s platnými právními předpisy k zajištění BOZP. Vlastní provádění prací bude respektovat všechna platná nařízení BOZP. Bezpečnost pracovníků při realizaci stavby si zajistí dodavatel vlastními předpisy a školeními použitými na obdobných stavbách.

### **Projektant zvláště upozorňuje na nutnost dodržování všech norem a předpisů týkajících se bezpečnosti práce:**

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při

činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 32/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- norma ČSN 73 8101 – Lešení (práce ve výškách), ČSN 73 8106 – Ochranné a zachytné konstrukce, ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

V případě ohrožení vlastních pracovníků je nutné okamžitě zastavit práce a provést taková opatření, aby nemohlo dojít ke zhoršení stávajícího stavu.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Monitoring pronikání radonu z podloží nebyl proveden.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden. Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

#### **d) ochrana před hlukem**

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

#### **e) protipovodňová opatření**

Pozemek se nachází mimo záplavová území.

#### **f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v geologicky nestabilním, zamořeném, či jinak znečištěném nebo nebezpečném prostředí.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Objekt není a nebude napojen na technickou infrastrukturu.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Neřeší se.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Hradby budou napojeny na stávající dlážděný chodník umístěný na p.č. 1585, ke každé z věží bude napojen samostatný dlážděný chodník šířky 2,0 m. Napojení je zakresleno v situačním výkrese a půdoryse přízemí.

Stavba není navržena jako bezbariérová. Objekt není možné řešit jako bezbariérový ze stavebně technických důvodů.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu, která bude zachována.

### **c) doprava v klidu**

Není předmětem projektové dokumentace.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Není předmětem projektové dokumentace.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

Součástí návrhu jsou dva přístupové chodníky k obou věžím. Navrhujeme je materiálově totožné jako okolní chodníky, do stejné výškové úrovně jako je okolní zeleň.

### **b) použité vegetační prvky**

Vegetační prvky nejsou řešeny - nejsou předmětem dokumentace.

### **c) biotechnická opatření**

Biotechnická opatření nejsou řešeny - nejsou předmětem dokumentace.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí**

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Vzniklé odpady během výstavby budou neprodleně předány oprávněným organizacím. Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby, včetně průběžné evidence odpadů dle zákona o odpadech.

Předpokládané druhy odpadů vznikající v průběhu stavby:

Druh odpadu, kategorie	Odhad množství v t	Způsob využití nebo odstranění, popř. odběratel – oprávněná osoba
17 01 07 Beton, cihly, tašky a keramika	0,2	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02 01 Dřevo	0,5	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 04 07 Směsné kovy	0,3	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,05	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
15 01 01 Papírové a lepenkové obaly	0,01	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
15 01 02 Plastové obaly	0,01	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
20 03 01 Směsný komunální odpad	0,1	odvoz oprávněnou osobou na řízenou skládku
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	870	část využití pro terénní úpravy na pozemku, nepotřebná zemina odvoz na k tomu určenou skládku

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Navrhované severní chodník bude umístěn do těsné blízkosti stávající stromu (jehličnan), chodník navrhujeme umístit do vzdálenosti min. 500 mm o jeho kmene. Strom zachováme a při výkopových práce v jeho blízkosti bude použito pouze ruční nářadí, odhalené kořeny budou dále před uložením skladby chodníku opatřeny geotextilií a nebudou vyřezávány.

Během provádění prací nesmí dojít k poškození stávajícího stromu. Před zahájením prací bude kmen chráněn obedněním do výšky 2,0m, po dokončení prací budou případné oděry kůry ošetřeny fungicidními přípravky pro zamezení vzniku houbové infekce. Během provádění prací bude dodržena norma ČSN 83 9061 – Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Není předmětem řešení.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Bude zpracováno v čístopise PD.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Není předmětem řešení.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Vzhledem k typu a rozsahu objektu není ochrana obyvatelstva v projektu řešena.

**B.8 Zásady organizace výstavby****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Nároky na provádění stavebních prací při stavbě budou zajištěny dodavatelem stavby.

**b) odvodnění staveniště**

Není předmětem řešení.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Přístup a příjezd na staveniště je zajištěn z přilehlé komunikace.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací, ovzduší a vody, k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům a k porušení podmínek ochranných pásem.

Hluk ze stavební činnosti bude v souladu s hygienickými požadavky dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce budou probíhat v době mezi 7.00 -19.00 hodinou.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Není předmětem řešení.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Nebudou potřeba, jelikož zařízení staveniště bude umístěno pouze na pozemku investora.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou potřeba.



#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

S odpady, které vzniknou při stavebních pracích, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vzniklé odpady během výstavby budou neprodleně předány oprávněným organizacím. Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby, včetně průběžné evidence odpadů dle zákona o odpadech.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Změnou využití objektu nebudou zemní práce dotčeny.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S odpady, které vzniknou při stavebních pracích, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vzniklé odpady během výstavby budou neprodleně předány oprávněným organizacím. Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby, včetně průběžné evidence odpadů dle zákona o odpadech.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavby, stavebních a montážních prací je nutné dodržovat veškerá ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, jak je stanoví příslušné předpisy a nařízení v platném znění:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 363/2005 Sb., který se mění vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 68/2010 Sb., který se mění nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- norma ČSN 73 8101 – Lešení (práce ve výškách)
- norma ČSN 73 8106 – Ochranné a záchytné konstrukce
- norma ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci je na stavbě odpovědný stavbyvedoucí. Všichni pracovníci musí být náležitě proškoleni, musí používat ochranné prostředky a dodržovat podmínky BOZP.

Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

#### Posouzení nutnosti koordinátora BOZP na staveništi:

Předpokládaná doba realizace stavby je 3 měsíce. Je předpoklad, že realizace stavby bude prováděna max. 3 pracovníky.

Výpočet: 62 pracovních dnů x 3 pracovníků = 186 osobodní → není více než 500

Povinnost určit koordinátora BOZP vyplývá ze zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud jsou splněna současně všechna tři hlediska – více zhotovitelů, stavební povolení, rozsah 500 dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je nutné určit koordinátora BOZP na staveništi.

Stanovení koordinátora BOZP v řešené stavbě není potřeba.

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Objekt nebude bezbariérově přístupný.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Přístup na staveniště bude náležitě vyznačen, vstup nepovoleným osobám bude do prostoru staveniště zakázán.



**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavební činnosti budou prováděny v pracovní dny v období od 7.00 hod do 19.00 hod. Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

Během realizace projektu bude pracovníkům památkové péče umožněno provést operativní průzkum a další nezbytné průzkumy.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 3 měsíce po započetí stavby. Stavba nebude členěna na etapy. Stavba bude provedena jako jednorázová akce.

Stavba musí být navržena a provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoli její části nebo přilehlé stavby
- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Odvod dešťové vody zůstane zachován.

Pozn.:

Projektová dokumentace je navržena dle dostupných informací. Vzhledem k charakteru stavby mohou být při stavební činnosti zjištěny skutečnosti, které mohou ovlivnit předpoklad a rozsah stavebních prací. Pokud tato skutečnost nastane, bude projektant bez odkladu upozorněn.